Murg
Murgstraße
Industriestraße
Dammstraße
Tullastraße
Wiesenstraße
Kornbächerweg
Silberwaldstraße
Fahrmannsgasse
Sauerbrunnenweg
Wehrgasse
Flaßberweg
Gemeindeweg
Sägemühlweg
Schwarzwaldstraße
Alte Mühle
Bereich A
Bereich B
Bereich C
Bereich D
Bereich E
Bereich F
Bereich G
Bereich H
Bereich I
Bereich J
Bereich K
Bereich L
Bereich M
Bereich N
Bereich O
Bereich P
Bereich Q
Bereich R
Bereich S
Bereich T
Bereich U
Bereich V
Bereich W
Bereich X
Bereich Y
Bereich Z
Bereich AA
Bereich AB
Bereich AC
Bereich AD
Bereich AE
Bereich AF
Bereich AG
Bereich AH
Bereich AI
Bereich AJ
Bereich AK
Bereich AL
Bereich AM
Bereich AN
Bereich AO
Bereich AP
Bereich AQ
Bereich AR
Bereich AS
Bereich AT
Bereich AU
Bereich AV
Bereich AW
Bereich AX
Bereich AY
Bereich AZ
Bereich BA
Bereich BB
Bereich BC
Bereich BD
Bereich BE
Bereich BF
Bereich BG
Bereich BH
Bereich BI
Bereich BJ
Bereich BK
Bereich BL
Bereich BM
Bereich BN
Bereich BO
Bereich BP
Bereich BQ
Bereich BR
Bereich BS
Bereich BT
Bereich BU
Bereich BV
Bereich BW
Bereich BX
Bereich BY
Bereich BZ
Bereich CA
Bereich CB
Bereich CC
Bereich CD
Bereich CE
Bereich CF
Bereich CG
Bereich CH
Bereich CI
Bereich CJ
Bereich CK
Bereich CL
Bereich CM
Bereich CN
Bereich CO
Bereich CP
Bereich CQ
Bereich CR
Bereich CS
Bereich CT
Bereich CU
Bereich CV
Bereich CW
Bereich CX
Bereich CY
Bereich CZ
Bereich DA
Bereich DB
Bereich DC
Bereich DD
Bereich DE
Bereich DF
Bereich DG
Bereich DH
Bereich DI
Bereich DJ
Bereich DK
Bereich DL
Bereich DM
Bereich DN
Bereich DO
Bereich DP
Bereich DQ
Bereich DR
Bereich DS
Bereich DT
Bereich DU
Bereich DV
Bereich DW
Bereich DX
Bereich DY
Bereich DZ
Bereich EA
Bereich EB
Bereich EC
Bereich ED
Bereich EE
Bereich EF
Bereich EG
Bereich EH
Bereich EI
Bereich EJ
Bereich EK
Bereich EL
Bereich EM
Bereich EN
Bereich EO
Bereich EP
Bereich EQ
Bereich ER
Bereich ES
Bereich ET
Bereich EU
Bereich EV
Bereich EW
Bereich EX
Bereich EY
Bereich EZ
Bereich FA
Bereich FB
Bereich FC
Bereich FD
Bereich FE
Bereich FF
Bereich FG
Bereich FH
Bereich FI
Bereich FJ
Bereich FK
Bereich FL
Bereich FM
Bereich FN
Bereich FO
Bereich FP
Bereich FQ
Bereich FR
Bereich FS
Bereich FT
Bereich FU
Bereich FV
Bereich FW
Bereich FX
Bereich FY
Bereich FZ
Bereich GA
Bereich GB
Bereich GC
Bereich GD
Bereich GE
Bereich GF
Bereich GG
Bereich GH
Bereich GI
Bereich GJ
Bereich GK
Bereich GL
Bereich GM
Bereich GN
Bereich GO
Bereich GP
Bereich GQ
Bereich GR
Bereich GS
Bereich GT
Bereich GU
Bereich GV
Bereich GW
Bereich GX
Bereich GY
Bereich GZ
Bereich HA
Bereich HB
Bereich HC
Bereich HD
Bereich HE
Bereich HF
Bereich HG
Bereich HH
Bereich HI
Bereich HJ
Bereich HK
Bereich HL
Bereich HM
Bereich HN
Bereich HO
Bereich HP
Bereich HQ
Bereich HR
Bereich HS
Bereich HT
Bereich HU
Bereich HV
Bereich HW
Bereich HX
Bereich HY
Bereich HZ
Bereich IA
Bereich IB
Bereich IC
Bereich ID
Bereich IE
Bereich IF
Bereich IG
Bereich IH
Bereich II
Bereich IJ
Bereich IK
Bereich IL
Bereich IM
Bereich IN
Bereich IO
Bereich IP
Bereich IQ
Bereich IR
Bereich IS
Bereich IT
Bereich IU
Bereich IV
Bereich IW
Bereich IX
Bereich IY
Bereich IZ
Bereich JA
Bereich JB
Bereich JC
Bereich JD
Bereich JE
Bereich JF
Bereich JG
Bereich JH
Bereich JI
Bereich JJ
Bereich JK
Bereich JL
Bereich JM
Bereich JN
Bereich JO
Bereich JP
Bereich JQ
Bereich JR
Bereich JS
Bereich JT
Bereich JU
Bereich JV
Bereich JW
Bereich JX
Bereich JY
Bereich JZ
Bereich KA
Bereich KB
Bereich KC
Bereich KD
Bereich KE
Bereich KF
Bereich KG
Bereich KH
Bereich KI
Bereich KJ
Bereich KK
Bereich KL
Bereich KM
Bereich KN
Bereich KO
Bereich KP
Bereich KQ
Bereich KR
Bereich KS
Bereich KT
Bereich KU
Bereich KV
Bereich KW
Bereich KX
Bereich KY
Bereich KZ
Bereich LA
Bereich LB
Bereich LC
Bereich LD
Bereich LE
Bereich LF
Bereich LG
Bereich LH
Bereich LI
Bereich LJ
Bereich LK
Bereich LL
Bereich LM
Bereich LN
Bereich LO
Bereich LP
Bereich LQ
Bereich LR
Bereich LS
Bereich LT
Bereich LU
Bereich LV
Bereich LW
Bereich LX
Bereich LY
Bereich LZ
Bereich MA
Bereich MB
Bereich MC
Bereich MD
Bereich ME
Bereich MF
Bereich MG
Bereich MH
Bereich MI
Bereich MJ
Bereich MK
Bereich ML
Bereich MM
Bereich MN
Bereich MO
Bereich MP
Bereich MQ
Bereich MR
Bereich MS
Bereich MT
Bereich MU
Bereich MV
Bereich MW
Bereich MX
Bereich MY
Bereich MZ
Bereich NA
Bereich NB
Bereich NC
Bereich ND
Bereich NE
Bereich NF
Bereich NG
Bereich NH
Bereich NI
Bereich NJ
Bereich NK
Bereich NL
Bereich NM
Bereich NN
Bereich NO
Bereich NP
Bereich NQ
Bereich NR
Bereich NS
Bereich NT
Bereich NU
Bereich NV
Bereich NW
Bereich NX
Bereich NY
Bereich NZ
Bereich OA
Bereich OB
Bereich OC
Bereich OD
Bereich OE
Bereich OF
Bereich OG
Bereich OH
Bereich OI
Bereich OJ
Bereich OK
Bereich OL
Bereich OM
Bereich ON
Bereich OO
Bereich OP
Bereich OQ
Bereich OR
Bereich OS
Bereich OT
Bereich OU
Bereich OV
Bereich OW
Bereich OX
Bereich OY
Bereich OZ
Bereich PA
Bereich PB
Bereich PC
Bereich PD
Bereich PE
Bereich PF
Bereich PG
Bereich PH
Bereich PI
Bereich PJ
Bereich PK
Bereich PL
Bereich PM
Bereich PN
Bereich PO
Bereich PP
Bereich PQ
Bereich PR
Bereich PS
Bereich PT
Bereich PU
Bereich PV
Bereich PW
Bereich PX
Bereich PY
Bereich PZ
Bereich QA
Bereich QB
Bereich QC
Bereich QD
Bereich QE
Bereich QF
Bereich QG
Bereich QH
Bereich QI
Bereich QJ
Bereich QK
Bereich QL
Bereich QM
Bereich QN
Bereich QO
Bereich QP
Bereich QQ
Bereich QR
Bereich QS
Bereich QT
Bereich QU
Bereich QV
Bereich QW
Bereich QX
Bereich QY
Bereich QZ
Bereich RA
Bereich RB
Bereich RC
Bereich RD
Bereich RE
Bereich RF
Bereich RG
Bereich RH
Bereich RI
Bereich RJ
Bereich RK
Bereich RL
Bereich RM
Bereich RN
Bereich RO
Bereich RP
Bereich RQ
Bereich RR
Bereich RS
Bereich RT
Bereich RU
Bereich RV
Bereich RW
Bereich RX
Bereich RY
Bereich RZ
Bereich SA
Bereich SB
Bereich SC
Bereich SD
Bereich SE
Bereich SF
Bereich SG
Bereich SH
Bereich SI
Bereich SJ
Bereich SK
Bereich SL
Bereich SM
Bereich SN
Bereich SO
Bereich SP
Bereich SQ
Bereich SR
Bereich SS
Bereich ST
Bereich SU
Bereich SV
Bereich SW
Bereich SX
Bereich SY
Bereich SZ
Bereich TA
Bereich TB
Bereich TC
Bereich TD
Bereich TE
Bereich TF
Bereich TG
Bereich TH
Bereich TI
Bereich TJ
Bereich TK
Bereich TL
Bereich TM
Bereich TN
Bereich TO
Bereich TP
Bereich TQ
Bereich TR
Bereich TS
Bereich TT
Bereich TU
Bereich TV
Bereich TW
Bereich TX
Bereich TY
Bereich TZ
Bereich UA
Bereich UB
Bereich UC
Bereich UD
Bereich UE
Bereich UF
Bereich UG
Bereich UH
Bereich UI
Bereich UJ
Bereich UK
Bereich UL
Bereich UM
Bereich UN
Bereich UO
Bereich UP
Bereich UQ
Bereich UR
Bereich US
Bereich UT
Bereich UU
Bereich UV
Bereich UW
Bereich UX
Bereich UY
Bereich UZ
Bereich VA
Bereich VB
Bereich VC
Bereich VD
Bereich VE
Bereich VF
Bereich VG
Bereich VH
Bereich VI
Bereich VJ
Bereich VK
Bereich VL
Bereich VM
Bereich VN
Bereich VO
Bereich VP
Bereich VQ
Bereich VR
Bereich VS
Bereich VT
Bereich VU
Bereich VV
Bereich VW
Bereich VX
Bereich VY
Bereich VZ
Bereich WA
Bereich WB
Bereich WC
Bereich WD
Bereich WE
Bereich WF
Bereich WG
Bereich WH
Bereich WI
Bereich WJ
Bereich WK
Bereich WL
Bereich WM
Bereich WN
Bereich WO
Bereich WP
Bereich WQ
Bereich WR
Bereich WS
Bereich WT
Bereich WU
Bereich WV
Bereich WW
Bereich WX
Bereich WY
Bereich WZ
Bereich XA
Bereich XB
Bereich XC
Bereich XD
Bereich XE
Bereich XF
Bereich XG
Bereich XH
Bereich XI
Bereich XJ
Bereich XK
Bereich XL
Bereich XM
Bereich XN
Bereich XO
Bereich XP
Bereich XQ
Bereich XR
Bereich XS
Bereich XT
Bereich XU
Bereich XV
Bereich XW
Bereich XX
Bereich XY
Bereich XZ
Bereich YA
Bereich YB
Bereich YC
Bereich YD
Bereich YE
Bereich YF
Bereich YG
Bereich YH
Bereich YI
Bereich YJ
Bereich YK
Bereich YL
Bereich YM
Bereich YN
Bereich YO
Bereich YP
Bereich YQ
Bereich YR
Bereich YS
Bereich YT
Bereich YU
Bereich YV
Bereich YW
Bereich YX
Bereich YY
Bereich YZ
Bereich ZA
Bereich ZB
Bereich ZC
Bereich ZD
Bereich ZE
Bereich ZF
Bereich ZG
Bereich ZH
Bereich ZI
Bereich ZJ
Bereich ZK
Bereich ZL
Bereich ZM
Bereich ZN
Bereich ZO
Bereich ZP
Bereich ZQ
Bereich ZR
Bereich ZS
Bereich ZT
Bereich ZU
Bereich ZV
Bereich ZW
Bereich ZX
Bereich ZY
Bereich ZZ

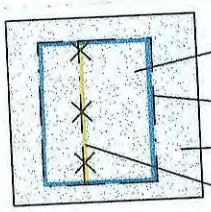
Rechtsgrundlagen

Es gelten:

- das Baugesetzbuch (BauGB) i.d.F. vom 27.08.1997 (BGBL. I S.2141) geändert durch Gesetz vom 15.12.1997 (BGBL. I S.2902) u. durch Gesetz vom 17.12.1997 (BGBL. I S.3108), berichtigt durch Bekanntmachung vom 16.01.1998 (BGBL. I S.137), geändert durch Gesetz vom 27.07.2001 (BGBL. I S.1950,2013), zuletzt geändert durch Gesetz vom 15.12.2001 (BGBL. I S.3762).
- die Baunutzungsverordnung (BauNVO) i.d.F. vom 23.01.1990 (BGBL. I S.132) zuletzt geändert am 22.04.1993 (BGBL. I S.466)
- die Planzeichenverordnung 1990 (PlanzV) vom 18.12.1990 (BGBL. I S.58).

ZEICHENERKLÄRUNG

Überbaubare und nicht überbaubare Grundstücksfläche
§ 9 (1) 2 BauGB und § 23 BauNVO



überbaubare Grundstücksfläche § 23 BauNVO

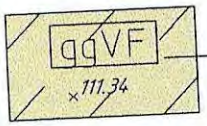
Baugrenze § 23 (3) BauNVO

nicht überbaubare Grundstücksfläche § 23 (5) BauNVO

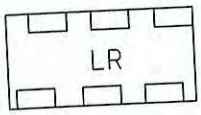
aufzuhebende Baugrenze

aufzuhebende Firstrichtung

öffentliche Verkehrsflächen § 9 (1) 11 BauGB



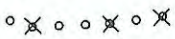
gemischt genutzte Verkehrsfläche
mit geplanter Fahrbahnhöhe



Flächen, die mit Leitungsrechten § 9 (1) 21 zu belasten sind,
zugunsten der Gemeinde Steinmauern zur Führung und
Unterhaltung eines Abwasserkanals

Pflanzgebote

aufzuhebendes Pflanzgebot für Einzelbäume



aufzuhebendes Pflanzgebot für flächenhafte Bepflanzung

Grenze d. räumlichen Geltungsbereichs der Bebauungsplanänderung § 9 (7) BauGB

Ansonsten gelten die Festsetzungen des rechtskräftigen Bebauungsplan "Wörtwiese", "Wörtwiese 1. Änderung" und "Wörtwiese 2. Änderung" unverändert weiter